

箱根町公共施設再編・整備計画(第1期)の取組状況【令和元年度】

令和2年5月作成

1. 主な施設の取組状況

優先順位	第1期再編・整備計画の対象施設	取組項目	取組年度※	令和元年度取組状況
先導的に実施する事業 〔リーディング事業〕	宮ノ下地区の公共施設 (温泉出張所・消防団第5分団詰所・宮ノ下観光案内所)	複合化	H28～	方針検討
	温泉幼稚園	建物譲渡	H29	完了
	箱根中学校	長寿命化	H28～R元	完了



リーディング事業の手法を参考に各種事業を実施	仙石原分遣所・消防団第8分団詰所	建替	R 4	—	
	箱根の森小学校(体育館の建物調査と設計のみ)	建替	R 4 ～	—	
	宮城野保育園	移転	H28, 29	完了	
	仙石原防災備蓄倉庫	機能統合	H28～30	完了	
	清掃第1プラント	改造	H28～R4	調査/方針検討	
	湯本小学校(校舎・体育館の建物調査・設計・工事)	長寿命化	R 2 ～ 4	—	
	旧宮城野保育園と隣接施設 (宮城野小東教職員住宅・宮城野公民館分館)	廃止・解体	H30	完了	
	子育て支援住宅(湯本後山、宮城野外窪、宮城野小東)		H29, 30	完了	
	旧街道休憩所		R 5 以降	—	
	旧駒ヶ岳集会所		H30	完了	
	旧美化事務所(管理事務所)		R 4	—	
	石仏四阿		R 4	—	
	元箱根老人憩いの家		R元	完了	
	湯本駅構内観光案内所		R元	完了	
	仙石原公民館		改修 (耐震化含)	H29～R 2	事業中
	総合保健福祉センターさくら館			H29～R元	完了
	総合体育館	H29～R 2		事業中	
	箱根出張所	R 3, 4		—	
	仙石原公園いこいの家	R 3, 4		—	
	宮ノ下駐車場	R 3, 4		—	
	畑宿寄木会館	R 2, 3		—	
	町営住宅	R 2 ～ 4		—	
	湯本地区の公共施設 (消防湯本分署・消防団第1分団詰所、箱根観光物産館)	方針検討		H29～R 4	事業中及び調査/方針検討
	森のふれあい館			R元～ 3	方針検討
	乙女観光案内所		H30～R 2	方針検討	
	宮城野地区の公共施設 (出張所・公民館、総合保健福祉センター、宮城野温泉会館)		R 3, 4	—	
	本庁舎・分庁舎		R 3, 4	—	
	湯本・箱根地域スポーツ施設		R元～ 2	方針検討	

※取組年度欄の、「H」は平成、「R」は令和を表しています。

※取組状況の区分

区分	具体的内容
未着手	関係者(関係課、関係市町、地域住民、関係団体)との協議が未着手で内部検討のみ。
調査/方針検討	建物調査や地域の意向確認の実施する。今後の方針を関係者とともに検討する。
着手済	関係者との協議を開始する。
課題の調整	関係者と検討すべき課題が関係者との間で共有し、その解決・合意に向けて協議を行う。
合意	課題を解決し、具体的な事業実施に関して関係者の合意を得る。
事業中	建替え、長寿命化、統廃合、譲渡などに係る具体的手続に着手する(設計含む)。
完了	工事や譲渡などが完了する。

2. 公共施設の見直し（延床面積の削減）に向けた取組状況

単位：㎡・%

区分	計 画	実 績					
	第1期 削減目標	平成 29年度末	平成 30年度末	令和 元年度末	令和 2年度末	令和 3年度末	令和 4年度末
延床面積 (基準112,026㎡)	105,326	106,386	105,621	105,517	-	-	-
削減面積(㎡)	▲ 6,700	▲ 5,640	▲ 6,405	▲ 6,509	-	-	-
削 減 率(%)	▲ 6.0	▲ 5.0	▲ 5.7	▲ 5.8	-	-	-

※延床面積の基準『112,026㎡』は、公共施設白書策定時の対象96施設の延床面積の合計である。

(令和元年度の取組結果)

- 令和元年度は、元箱根老人憩いの家の解体で約100㎡の削減を図りました。第1期の折り返しを迎え、削減率は5.8%となり、目標の6.0%に向け着実に取り組んでいます。
- 湯本地区は、令和2年度以降の観光物産館建物と移転後の消防湯本分署の土地について、活用策の方針を決定しました。一方、宮ノ下地区は、関係団体と意見交換を行い、基本構想に基づく複合化整備を見送ることとし、当面は既存施設の延命化を図りつつ方針を検討することとしました。