

箱根町公共施設再編・整備計画(第1期)の取組状況【令和2年度】

令和3年5月作成

1. 主な施設の取組状況

| 優先順位 | 第1期再編・整備計画の対象施設 | 取組項目 | 取組年度※ | 令和2年度取組状況 |
|--------------------------|--|------|--------|-----------|
| 先導的に実施する事業 (リーディング事業) | 宮ノ下地区の公共施設 (温泉出張所・消防団第5分団詰所・宮ノ下観光案内所) | 複合化 | H28～ | 方針検討 |
| | 温泉幼稚園 | 建物譲渡 | H29 | 完了 |
| | 箱根中学校 | 長寿命化 | H28～R元 | 完了 |

| | | | | | |
|------------------------|--|---------|--------------|---------|--------------|
| リーディング事業の手法を参考に各種事業を実施 | 仙石原分遣所・消防団第8分団詰所 | 建替 | R 5 以降 | — | |
| | 箱根の森小学校(体育館の建物調査と設計のみ) | 建替 | R 4 ～ | — | |
| | 宮城野保育園 | 移転 | H28, 29 | 完了 | |
| | 仙石原防災備蓄倉庫 | 機能統合 | H28～30 | 完了 | |
| | 清掃第1プラント | 改造 | H28～R 4 | 調査/方針検討 | |
| | 湯本小学校(校舎・体育館の建物調査・設計・工事) | 長寿命化 | R 3, 4 | — | |
| | 旧宮城野保育園と隣接施設 (宮城野小東教職員住宅・宮城野公民館分館) | 廃止・解体 | H30 | 完了 | |
| | 子育て支援住宅(湯本後山、宮城野外窪、宮城野小東) | | H29, 30 | 完了 | |
| | 旧街道休憩所 | | R 5 以降 | — | |
| | 旧駒ヶ岳集会所 | | H30 | 完了 | |
| | 旧美化事務所(管理事務所) | | R 4 | — | |
| | 石仏四阿 | | R 4 | — | |
| | 元箱根老人憩いの家 | | R元 | 完了 | |
| | 湯本駅構内観光案内所 | | R元 | 完了 | |
| | 仙石原公民館 | | 改修 (耐震化含) | H29～R 3 | 事業中 |
| | 総合保健福祉センターさくら館 | | | H29～R元 | 完了 |
| | 総合体育館 | H29～R 2 | | 完了 | |
| | 箱根出張所 | R 3, 4 | | — | |
| | 仙石原公園いこいの家 | R 3, 4 | | — | |
| | 宮ノ下駐車場 | R 3, 4 | | — | |
| | 畑宿寄木会館 | R 5 以降 | | — | |
| | 町営住宅 | R 3, 4 | | — | |
| | 湯本地区の公共施設 (消防湯本分署・消防団第1分団詰所、箱根観光物産館) | 方針検討 | | H29～R 4 | 事業中及び調査/方針検討 |
| | 森のふれあい館 | | | R元～3 | 方針検討 |
| | 乙女観光案内所 | | H30～R 4 | 方針検討 | |
| | 宮城野地区の公共施設 (出張所・公民館、総合保健福祉センター、宮城野温泉会館) | | R 3, 4 | — | |
| | 本庁舎・分庁舎 | | R 3, 4 | — | |
| | 湯本・箱根地域スポーツ施設 | | R元～4 | 方針検討 | |

※取組年度欄の、「H」は平成、「R」は令和を表しています。

※取組状況の区分

| 区分 | 具体的内容 |
|---------|--|
| 未着手 | 関係者(関係課、関係市町、地域住民、関係団体)との協議が未着手で内部検討のみ。 |
| 調査/方針検討 | 建物調査や地域の意向確認の実施する。今後の方針を関係者とともに検討する。 |
| 着手済 | 関係者との協議を開始する。 |
| 課題の調整 | 関係者と検討すべき課題が関係者との間で共有し、その解決・合意に向けて協議を行う。 |
| 合意 | 課題を解決し、具体的な事業実施に関して関係者の合意を得る。 |
| 事業中 | 建替え、長寿命化、統廃合、譲渡などに係る具体的手続に着手する(設計含む)。 |
| 完了 | 工事や譲渡などが完了する。 |

2. 公共施設の見直し（延床面積の削減）に向けた取組状況

単位：㎡・%

| 区分 | 計画 | 実績 | | | | | |
|----------------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| | 第1期 削減目標 | 平成 29年度末 | 平成 30年度末 | 令和 元年度末 | 令和 2年度末 | 令和 3年度末 | 令和 4年度末 |
| 延床面積 (基準112,026㎡) | 105,326 | 106,386 | 105,621 | 105,517 | 105,287 | - | - |
| 削減面積(㎡) | ▲ 6,700 | ▲ 5,640 | ▲ 6,405 | ▲ 6,509 | ▲ 6,739 | - | - |
| 削減率(%) | ▲ 6.0 | ▲ 5.0 | ▲ 5.7 | ▲ 5.8 | ▲ 6.0 | - | - |

※延床面積の基準『112,026㎡』は、公共施設白書策定時の対象96施設の延床面積の合計である。

(令和2年度の取組結果)

- 令和2年度は、消防湯本分署の移転により約400㎡が増となる一方、元箱根町営住宅の約628㎡の廃止により、平成29年度からの累計で削減面積が6,739㎡、削減率が6.0%となり、第1期の目標である6.0%を達成する見込みとなっています。
- 総合保健福祉センター、総合体育館、仙石原文化センターの3施設で吊り天井の耐震化工事を実施するなど、計画に沿った取組みを行っています。また、湯本地区の公共施設の再編整備に向け、旧箱根観光物産館を2年間さがみ信用金庫に貸付けする間、その後の利用に向けて具体的な検討を行うこととしました。