

箱根町公共施設再編・整備計画(第2期)の取組状況【令和7年度】

令和8年4月作成

1 主な施設の取組状況

区分	主な対象施設	取組項目	取組年度	令和7年度取組状況	
重点事業	ごみ処理広域化推進事業(清掃第1プラント)	改修(転用)	R5~9	事業中	
	学校施設長寿命化事業 (湯本小学校、箱根の森小学校(体育館)、仙石原小学校)	長寿命化	R5~14	事業中	
	湯本地区公共施設利活用事業 (旧箱根観光物産館、旧消防署湯本分署・旧消防団第1分団詰所)	利活用	R5~7	調査/方針検討	
重点事業を踏まえ各施設の取組みを実施	(仮称)温泉地域診療所	建設	R6~8	事業中	
	消防署仙石原分署・消防団第8分団詰所	建替	R10, 11	—	
	消防団第6分団詰所		R13, 14	—	
	消防団第11分団詰所		R11, 12	—	
	観光案内所(箱根宮ノ下、仙石原乙女)	機能統合	R5~8	合意	
	宮ノ下駐車場	長寿命化	R5~8	事業中	
	畑宿寄木会館		R10, 11	—	
	湯本地域スポーツ施設(体育館)	廃止・解体	R5, 8	事業中	
	湯本町営住宅		R9	—	
	石仏群と歴史館	廃止・案内設置	R5, 9~12	完了(廃止のみ)	
	箱根町役場(本庁舎・分庁舎・車庫)	改修 (耐震化含)	R5~12	事業中	
	宮城野・仙石原出張所(公民館)		R5~11	事業中	
	箱根出張所		R5~7	完了	
	消防署箱根分署・消防団第10分団詰所		R10	—	
	消防団第7分団第1部詰所		R6	完了	
	幼稚園		R5, 8	事業中	
	幼児学園		R5~9	事業中	
	総合保健福祉センターさくら館		R5~14	事業中	
	集会所		R5~14	事業中	
	社会教育センター		R5~11	事業中	
	箱根湿生花園		R5~13	事業中	
	森のふれあい館		R5~9	事業中	
	総合体育館		R5~14	事業中	
	宮城野温泉会館		R12	—	
	箱根関所		R5~10	事業中	
	郷土資料館		R5, 8, 9	完了(R5分のみ)	
	町営住宅		R5~14	事業中	
	温泉出張所(公民館)		現状維持 方針検討	R6, 7	方針検討
	消防団第9分団詰所			R14	—
	清掃第2プラント(し尿処理施設)※方針検討の結果、			R7	完了(検討完了)
	仙石原公園管理事務所(いこいの家)	R6~8		調査/方針検討	
	老人福祉センターやまなみ荘	R14		—	
	強羅観光案内所 ※方針検討の結果、現状維持	R5, 6		完了(検討完了)	
	旧街道休憩所	R6~8		方針検討	
	弥坂湯	R5~8		調査/方針検討	

※取組状況の区分

区分	具体的内容
未着手	関係者(関係課、関係市町、地域住民、関係団体)との協議が未着手で内部検討のみ。
調査/方針検討	建物調査や地域の意向確認を実施する。今後の方針を関係者とともに検討する。
着手済	関係者との協議を開始する。
課題の調整	関係者と検討すべき課題が関係者との間で共有し、その解決・合意に向けて協議を行う。
合意	課題を解決し、具体的な事業実施に関して関係者の合意を得る。
事業中	建替え、長寿命化、統廃合、譲渡などに係る具体的手続に着手する(設計含む)。
完了	工事や譲渡などが完了する。

## 2 公共施設の見直し（延床面積の削減）に向けた取組状況

単位：㎡・%

区分	実績	計画	実績				
	第1期 削減目標	第2期 削減目標	令和 5年度末	令和 6年度末	令和 7年度末	令和 8年度末	令和 9～14年度末
延床面積 (基準115,106㎡)	108,358	106,254	108,120	108,120	107,101	-	-
削減面積(㎡)	▲ 6,748	▲ 2,104	▲ 238	0	▲ 1,019	-	-
削減率(%)	▲ 5.9	▲ 1.8	▲ 0.2	0.0	▲ 0.9	-	-

※ 延床面積の基準『115,106㎡』は、公共施設白書（R3改定版）数値（観光公衆トイレ等の追加・固定資産台帳の延床面積に置換後の数値）を記載している。

（令和7年度の取組結果）

- 令和7年度は、旧箱根観光物産館及び旧消防署湯本分署・旧消防団第1分団詰所の解体により約1,019㎡の削減を図ることができ、削減率は目標の1.8%に対し、1.1%となりました。なお、解体後の跡地利用については、官民連携による事業化の検討を行っています。
- 重点事業のうち、ごみ処理広域化推進事業は令和7年10月から中継施設の稼働を開始し、学校施設長寿命化事業は湯本小学校の長寿命化工事が完了しました。
- （仮称）温泉地域診療所の建設完了に伴い、令和8年度には延床面積の増加が見込まれます。